



PODER JUDICIÁRIO - JUSTIÇA DO TRABALHO
Tribunal Regional do Trabalho da 16ª Região
Setor de Engenharia

Vimos solicitar de V.Sª proposta comercial para elaboração de projeto Básico e Executivo de Arquitetura e Engenharia, Caderno de Encargos, Especificações, Orçamento e Cronograma Físico-Financeiro.

Razão Social: MUTTUAL ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA

Endereço Completo: AV. MARTINS PENA, Nº 01, L 21, MARANHÃO NOVO, CEP 65061-250

Telefone: 98 98197-6943

E-mail: CONTATO@MUTTUALPROJETOS.COM

CNPJ: 32.774.378/0001-39

1 - Objeto

Contratação de empresa especializada de serviços de arquitetura e/ou engenharia para elaboração de projeto básico e executivo da entrada principal do Prédio Sede TRT 16ª Região, incluindo Hall de entrada no pavimento térreo e paisagismo, envolvendo também desenvolvimento do projeto executivo de estrutura metálica, revestimentos, vidraçaria, instalações elétricas e iluminação, incluindo Orçamento detalhado, especificações técnicas, caderno de encargos, cronograma físico-financeiro e composição de BDI.

2 - Preço Total Ofertado

2.1 - O preço total Ofertado: R\$ 76.923,08 (por extenso).
(SETENTA E SEIS MIL E NOVECENTOS E VINTE E TRÊS REAIS E OITO CENTAVOS).

2.2 O preço ofertado inclui todos os custos de mão de obra, BDI, taxas, impostos, seguros, encargos sociais, administração, trabalhistas, previdenciários, contribuições fiscais e outros.

4- Prazo de Validade da Proposta

4.1- O prazo de validade desta proposta comercial é de 60 (sessenta) dias.

5 - Anexo:

Estudo da Entrada Principal do Prédio Sede.

Ao
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 16ª REGIÃO
Diretoria Geral do TRT 16ª Região
Att: Sra. Fernanda Cristina Muniz Marques
Avenida Senador Vitorino Freire, nº 2001, Areinha,
CEP: 65.030-015 - São Luís – MA.
Contato: (98) 2109-9395/ 2109-9501/ 98426-6118
E-mail: dgeral@trt16.jus.br

Ref: A presente proposta visa à realização da prestação de serviços para **ELABORAÇÃO DO PROJETO BÁSICO/EXECUTIVO DE ARQUITETURA PARA ENTRADA PRINCIPAL “PORT COUCHET” DO PRÉDIO SEDE DO TRT 16ª REGIÃO, COM OS SEGUINTE PROJETO DE ENGENHARIA: ESTRUTURA METÁLICA, INSTALAÇÕES ELÉTRICAS (LUMINOTECNICA), COM ORÇAMENTO (CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, COM POSIÇÃO BDI, MEMORIAL DESCRITIVO, CADERNO DE ENCARGOS) E PAISAGISMO.**

OBSERVAÇÃO:

VALORES DOS PROJETOS AVALIADOS DE ENGENHARIA E PAISAGISMO:

1 – PROJETO DE ARQUITETURA/ACESSIBILIDADE.....	R\$ 30.000,00
2 – PROJETO ESTRUTURA METÁLICA.....	R\$ 15.000,00
3 – PROJETO INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.....	R\$ 5.000,00
4 – ÁGUA PLUVIAL.....	R\$ 2.500,00
5 – ORÇAMENTO/ CADERNO DE ENCARGOS.....	R\$ 5.000,00
6 – PAISAGISMO.....	R\$ 15.000,00
7 – TRAMITAÇÃO ORGÃOS (SEMURH/ SENTUR): DESPACHANTE.....	R\$ 5.000,00

1

1. SERVIÇOS PROPOSTOS

A Prestação do Serviço que será realizado consistirá na apresentação das seguintes fases:

- **Levantamento de Dados (LD)** – Escritura, Registro de Imóvel, Certidão Negativa do IPTU, Levantamento Planialtimétrico, Uso e ocupação do solo do imóvel;
- **Programa de Necessidades (PN)** – objetivos do cliente e da obra, prazos e recursos disponíveis para o projeto e obra, padrões de construção e acabamento;
- **Estudo de Viabilidade (EV)** – desenhos de esquemas gráficos, escalas, gabarito, taxas de ocupação, relatórios e demais informações sobre o projeto.
- **Estudo Preliminar (EP)** - concepções adotadas, funções de uso, formas, dimensões, localização dos ambientes da edificação, indicações de tecnologias recomendadas, soluções de alternativas gerais, vantagens e desvantagens, de modo a facilitar a seleção subsequente do projeto;
- **Anteprojeto (AP)** - projeto com desenhos técnicos em escalas a apresentar, detalhes da edificação e seus componentes construtivos, antes da aprovação nos órgãos públicos (Prefeitura municipal, Concessionárias, Corpo de Bombeiro, Meio Ambiente, e outros requisitados);
- **Projeto Legal (PL)** - projeto com desenhos técnicos definidos, para aprovação pelos órgãos públicos,



com todas as plantas, cortes, fachadas, memorial descritivo, especificações de materiais, perspectivas (opcionais).

- **Projeto Executivo (PE)** - plantas implantação, baixa, cobertura, cortes, elevações, de todo o projeto, Memorial descritivo, plantas de detalhes técnicos, especificações de materiais, perspectivas (opcionais), para a compatibilização (opcional) do projeto.

2. PRAZO DOS SERVIÇOS:

Os serviços propostos deverão ser entregues com o cronograma a ser acertado de comum acordo com o cliente, de modo a não ultrapassar o prazo máximo de **60 (sessenta) dias contados a partir da data de autorização dos serviços, com a assinatura da proposta de serviços, pagamento da 1ª parcela**, e cumprimento por parte do contratante das documentações necessárias solicitadas para início dos serviços.

3. HONORÁRIOS PROFISSIONAIS:

Projeto de Arquitetura, Engenharia, Paisagismo, Orçamento com custos de mão de obra, BDI, taxas de impostos, seguros, encargos sociais, administrativo, trabalhista, previdenciário, contribuições fiscais e etc.

Os honorários para este projeto será valor de **R\$ 77.500,00 (Setenta e sete mil e quinhentos reais.)**

4. FORMA DE PAGAMENTO:

Os pagamentos serão realizados através de emissão de Nota fiscal e recibo devidamente emitido pela CONTRATADA.

PARCELAS	VALORES	PRAZO
1ª Parcela de 50%	R\$ 38.750,00 (Trinta e oito mil setecentos e cinquenta reais)	Aceite da proposta/ Apresentação do Estudo Preliminar
2ª Parcela de 50%	R\$ 38.750,00 (Trinta e oito mil setecentos e cinquenta reais)	Entrega dos Trabalhos

2

Dados para transferência em conta:

César Cardoso Arquitetura e Construção Ltda.

CNPJ: 23.605.306/0001-77

Banco: 104 - CEF – Caixa Econômica Federal

Agência: 1739 - Tropical

Operação: 003

Conta Corrente: 5.745-8

Chave Pix CNPJ: 23.605.306/0001-77

OBSERVAÇÃO: Ao efetuar o pagamento do valor favor enviar o comprovante via e-mail para empresa: financeiro@cesarcardoso.com.br ou **WhatsApp: (98) 99241-8312**.

5. VALIDADE DA PROPOSTA:

A presente proposta terá a validade de **15 (quinze) dias** a contar desta data.

6. CONSIDERAÇÕES GERAIS:

6.1 Esta proposta deverá ser assinada pelo CONTRATANTE x CONTRATADO, para poder dar prosseguimento ao processo de CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, EMISSÃO DE NOTA FISCAL ou RECIBOS.



6.2 Havendo concordância com os termos desta Proposta, solicitamos a devolução da via assinada com o "DE ACORDO" de V.Sa., como também a FICHA DE CADASTRO para efetuarmos o CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS.

6.3 Com aprovação da proposta assinada, deverá o CONTRATANTE enviar juntamente com esta, os seguintes documentos para início dos trabalhos:

- 6.3.1 CNPJ - Contrato de Prestação de Serviços;
- 6.3.2 Emissão da RRT - Registro de Responsabilidade Técnica do Projeto de Arquitetura;
- 6.3.3 Cópia do Registro de Imóvel;
- 6.3.4 Cópia da Escritura;
- 6.3.5 CND - Certidão Negativa do IPTU.

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 16ª REGIÃO


CÉSAR CARDOSO ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA

em 19/06/2024.

3





PODER JUDICIÁRIO – JUSTIÇA DO TRABALHO
Tribunal Regional do Trabalho da 16ª Região
Setor de Engenharia

Vimos solicitar de V.Sª proposta comercial para elaboração de projeto Básico e Executivo de Arquitetura e Engenharia, Caderno de Encargos, Especificações, Orçamento e Cronograma Físico-Financeiro.

- Razão Social: FRATELLI ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA
- Endereço Completo: RUA DOS ABACATEIROS II 1 SALA 107 PAV. 001, CEP – 65076-010, Renascença

Telefone: (98) 9155-5152 , (98) 98149-5932

E-mail: engenhariafratelli@gmail.com

CNPJ: 31.852.652/0001-88

1 – Objeto

Contratação de empresa especializada de serviços de arquitetura e/ou engenharia para elaboração de projeto básico e executivo da entrada principal do Prédio Sede TRT 16ª Região, incluindo Hall de entrada no pavimento térreo e paisagismo, envolvendo também desenvolvimento do projeto executivo de estrutura metálica, revestimentos, vidraçaria, instalações elétricas e iluminação, incluindo Orçamento detalhado, especificações técnicas, caderno de encargos, cronograma físico-financeiro e composição de BDI.

2 – Preço Total Ofertado

2.1 – O preço total Ofertado: R\$ 79.600,00 (SETENTA E NOVE MIL E SEISCENTOS REAIS).

2.2 O preço ofertado inclui todos os custos de mão de obra, BDI, taxas, impostos, seguros, encargos sociais, administração, trabalhistas, previdenciários, contribuições fiscais e outros.

4– Prazo de Validade da Proposta

4.1– O prazo de validade desta proposta comercial é de 60 (sessenta) dias.

5 – Anexo:

Estudo da Entrada Principal do Prédio Sede.

Arthur Luis
Gonçalves
Mereb

Assinado de forma
digital por Arthur
Luis Gonçalves
Mereb
Dados: 2024.06.10
10.50.00.0000



PODER JUDICIÁRIO – JUSTIÇA DO TRABALHO
Tribunal Regional do Trabalho da 16ª Região
Setor de Engenharia

Vimos solicitar de V.S^a proposta comercial para elaboração de projeto Básico e Executivo de Arquitetura e Engenharia, Caderno de Encargos, Especificações, Orçamento e Cronograma Físico-Financeiro.

Razão Social: R M GONCALVES JUNIOR (HAYA ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO)

Endereço Completo: RUA INÁCIO XAVIER DE CARVALHO, Nº 348, BAIRRO SÃO FRANCISCO

Telefone: 98 988630214

E-mail: haya.rmaluf@gmail.com

CNPJ: 43.113.445/0001-90

1 – Objeto

Contratação de empresa especializada de serviços de arquitetura e/ou engenharia para elaboração de projeto básico e executivo da entrada principal do Prédio Sede TRT 16ª Região, incluindo Hall de entrada no pavimento térreo e paisagismo, envolvendo também desenvolvimento do projeto executivo de estrutura metálica, revestimentos, vidraçaria, instalações elétricas e iluminação, incluindo Orçamento detalhado, especificações técnicas, caderno de encargos, cronograma físico-financeiro e composição de BDI.

2 – Preço Total Ofertado

2.1 – O preço total Ofertado: R\$ 79.760,47 (SETENTA E NOVE MIL E SETECENTOS E SESSENTA REAIS E QUARENTA E SETE CENTAVOS).

2.2 O preço ofertado inclui todos os custos de mão de obra, BDI, taxas, impostos, seguros, encargos sociais, administração, trabalhistas, previdenciários, contribuições fiscais e outros.

4– Prazo de Validade da Proposta

4.1– O prazo de validade desta proposta comercial é de 60 (sessenta) dias.

R M
GONCALVES
JUNIOR:431134
45000190

Assinado de forma digital por R M
GONCALVES JUNIOR:43113445000190
Dados: 2024.06.10 11:13:05 -03'00"



PODER JUDICIÁRIO – JUSTIÇA DO TRABALHO
Tribunal Regional do Trabalho da 16ª Região
Setor de Engenharia

Vimos solicitar de V.Sª proposta comercial para elaboração de projeto Básico e Executivo de Arquitetura e Engenharia, Caderno de Encargos, Especificações, Orçamento e Cronograma Físico-Financeiro.

Razão Social: MS MANUTENÇÕES E COMERCIO

Endereço Completo: R. Carlos Chagas Nº 13 Q. C, Ipase, São Luís- Ma, Cep: 65.061-100

Telefone: 98 8754-4166

E-mail: contato@chronosengenharia.com.br

CNPJ: 26.093.749-0001-14

1 – Objeto

Contratação de empresa especializada de serviços de arquitetura e/ou engenharia para elaboração de projeto básico e executivo da entrada principal do Prédio Sede TRT 16ª Região, incluindo Hall de entrada no pavimento térreo e paisagismo, envolvendo também desenvolvimento do projeto executivo de estrutura metálica, revestimentos, vidraçaria, instalações elétricas e iluminação, incluindo Orçamento detalhado, especificações técnicas, caderno de encargos, cronograma físico-financeiro e composição de BDI.

2 – Preço Total Ofertado

2.1 – O preço total Ofertado: R\$ 80.700,00 (Oitenta mil e setecentos).

2.2 O preço ofertado inclui todos os custos de mão de obra, BDI, taxas, impostos, seguros, encargos sociais, administração, trabalhistas, previdenciários, contribuições fiscais e outros.

4– Prazo de Validade da Proposta

4.1– O prazo de validade desta proposta comercial é de 60 (sessenta) dias.

5 – Anexo:

Estudo da Entrada Principal do Prédio Sede.