

ANEXO IV							mês/ref: SET/2022
PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS, BDI E CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO							
MANUTENÇÃO DA PINTURA DA FACHADA							
ITEM	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO ORÇAMENTÁRIA DO PRÉDIO SEDE	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	
1.0 SERVIÇOS INICIAIS							
1.01	CREA/MA	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA – ART	UND	2	R\$ 233,94	R\$ 467,88	
	00015/TRT	CAPACITAÇÃO EM SEGURANÇA DO TRABALHO	H	8	R\$ 21,27	R\$ 170,16	
	0017/TRT	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	UND	1	R\$ 270,09	R\$ 270,09	
2.0 DEMOLIÇÃO E RETIRADA							
2.01	0002/TRT	LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDE,DUAS DEMÃOS.	M2	2210,9	R\$ 5,67	R\$ 12.535,80	
2.02	0006/TRT	REMOÇÃO DE TELHA METÁLICA COM APROVEITAMENTO, DE FORMA MANUAL	M2	76,5	R\$ 2,31	R\$ 176,53	
2.03	97634/SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	324,74	R\$ 8,27	R\$ 2.685,60	
2.04	0024/TRT	DEMOLIÇÃO DE EMBOÇO/CHAPISCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM APROVEITAMENTO	M2	324,74	R\$ 3,74	R\$ 1.214,14	
2.05	00011/TRT	REMOÇÃO DA TELA DE FERRO DE PROTEÇÃO DO SHAFT, COM APROVEITAMENTO	M2	35,57	R\$ 66,68	R\$ 2.371,81	
2.06	0015/TRT	RETIRADA DE RUFO DE ALUMINIO	M	45	R\$ 6,71	R\$ 301,77	
3.0 PINTURA							
3.01	0001/TRT	EMASSAMENTO DE SUPERFÍCIE, COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE MASSA CORRIDA – R1	M2	886	R\$ 15,81	R\$ 14.005,00	
3.02	0002/TRT	LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDE,DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	2210,9	R\$ 5,67	R\$ 12.527,76	
3.03	88485/SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO.	M2	2210,9	R\$ 2,19	R\$ 4.841,87	
3.04	88489/SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	2210,9	R\$ 13,05	R\$ 28.852,25	
4.0 REVESTIMENTO							
4.01	87904/SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	324,74	R\$ 7,33	R\$ 2.380,34	
4.02	0016/TRT	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (CIM:AREIA), C/ ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PREPARO MECÂNICO C/ BETONEIRA 600L, APLICADA MANUALMENTE COM ESPESSURA DE 25 MM, C/ VÉU DE POLIÉSTER NA INTERFACE ESTRUTURA/ALVENARIA, HORIZONTAL/VERTICAL	M2	324,74	R\$ 39,77	R\$ 12.913,33	
4.03	0022/TRT	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PARTILHAS DE PORCELANA 7,5 X 7,5 NA COR AZUL, COM ACABAMENTO LISO, COM REJUNTAMENTO CIMENTICIO	M2	105,18	R\$ 184,33	R\$ 19.387,72	
4.04	0021/TRT	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PARTILHAS DE PORCELANA 7,5 X 7,5 NA COR BEGE PARA PLATIBANDA, COM ACABAMENTO LISO, COM REJUNTAMENTO CIMENTICIO	M2	219,56	R\$ 196,33	R\$ 43.106,00	
4.05	0025/TRT	JUNTA DE DILATAÇÃO COM SELANTE ELÁSTICO DE 3 X 1 CM PARA FACHADA	M	5,2	R\$ 54,73	R\$ 284,60	
5.0 ESQUADRIAS EXTERNAS							
5.01	0014/TRT	REINSTALAÇÃO DE RUFO DE ALUMÍNIO	M	45	R\$ 7,55	R\$ 339,80	
6.0 COBERTURA							
6.01	0007/TRT	INSTALAÇÃO DE TELHA METÁLICA COM APROVEITAMENTO, DE FORMA MANUAL	M2	76,5	R\$ 1,93	R\$ 147,67	
7.0 SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
7.01	0008/TRT	INSTALAÇÃO E REMOÇÃO DE TELA EM ANDAIME, COM FORNECIMENTO DE TELA	M2	789,76	R\$ 5,54	R\$ 4.378,58	
7.02	0009/TRT	INSTALAÇÃO E REMOÇÃO DE TELA EM ANDAIME, SEM FORNECIMENTO DE TELA	M2	1763	R\$ 2,39	R\$ 4.210,56	
7.03	97063/SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA) AF_11/2017	M2	2420,5	R\$ 6,96	R\$ 16.846,68	
7.04	0010/TRT	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR COM PLATAFORMA	M2	1636	R\$ 6,78	R\$ 11.088,15	
7.05	0005/TRT	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO TUBULAR	MXMES	818	R\$ 10,00	R\$ 8.180,00	
7.06	0019/TRT	LOCAÇÃO DE PLATAFORMA PARA ANDAIME TUBULAR	UND	100	R\$ 18,00	R\$ 1.800,00	
7.07	0020/TRT	LOCAÇÃO DE PLATAFORMA PARA ANDAIME FACHADEIRO	UND	144	R\$ 20,47	R\$ 2.947,68	
7.08	99807/SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	311,12	R\$ 1,12	R\$ 348,45	
7.09	0004/TRT	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO	M2XMES	2064	R\$ 10,21	R\$ 21.068,28	
7.10	100225/SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE LATA DE 18 LITROS.AF_07/2019	LxKMM	138,18	R\$ 1,47	R\$ 203,12	
7.11	100235/SINAPI	TRANSPORTE VERTICAL, LATA DE 18 L, MANUAL, 1 PAVIMENTO. AF_06/2014	L	46668	R\$ 0,02	R\$ 933,36	
7.12	0012/TRT	INSTALAÇÃO DA TELA DE FERRO DE PROTEÇÃO DO SHAFT, COM APROVEITAMENTO	M2	35,57	R\$ 66,68	R\$ 2.371,81	
7.13	0013/TRT	LIMPEZA DA TELA DE FERRO DE PROTEÇÃO DO SHAFT	M2	35,57	R\$ 2,04	R\$ 72,66	
SUBTOTAL						R\$ 233.429,46	

ANEXO IV						mês/ref: SET/2022
PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS, BDI E CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO						
MANUTENÇÃO DA PINTURA DA FACHADA						
ITEM	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO ORÇAMENTÁRIA DO PRÉDIO SEDE	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL

ITEM	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO ORÇAMENTÁRIA DO BLOCO "B"	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1.0 DEMOLIÇÃO E RETIRADA						
1.01	0002/TRT	LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDE,DUAS DEMÃOS.	M2	510	R\$ 5,67	R\$ 2.891,70
1.02	0006/TRT	REMOÇÃO DE TELHA METÁLICA COM APROVEITAMENTO, DE FORMA MANUAL	M2	38,23	R\$ 2,31	R\$ 88,22
	0026/TRT	RETIRADA DE REJUNTAMENTO EM PARTILHA CERÂMICA	M2	267,65	R\$ 6,89	R\$ 1.843,57
1.03	0015/TRT	RETIRADA DE RUFO DE ALUMÍNIO	M	23	R\$ 6,71	R\$ 154,24
2.0 PINTURA						
2.01	0001/TRT	EMASSAMENTO DE SUPERFÍCIE, COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE MASSA CORRIDA – R1	M2	204	R\$ 15,81	R\$ 3.225,24
2.02	0002/TRT	LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDE,DUAS DEMÃOS.	M2	510	R\$ 5,67	R\$ 2.891,70
2.03	88485/SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	510	R\$ 2,19	R\$ 1.116,90
2.04	88489/SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	510	R\$ 13,05	R\$ 6.655,50
3.0 REVESTIMENTO						
3.01	87904/SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	153	R\$ 7,33	R\$ 1.121,49
3.02	0023/TRT	EXECUÇÃO DE REJUNTAMENTO EM PARTILHA CERÂMICA	M2	267,65	R\$ 13,34	R\$ 3.569,92
3.02	0016/TRT	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (CIM:AREIA), C/ ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PREPARO MECÂNICO C/ BETONEIRA 600L, APLICADA MANUALMENTE COM ESPESSURA DE 25 MM, C/ VÉU DE POLIÉSTER NA INTERFACE ESTRUTURA/ALVENARIA, HORIZONTAL/VERTICAL	M2	153	R\$ 39,77	R\$ 6.084,07
4.0 ESQUADRIAS EXTERNAS						
4.01	0014/TRT	REINSTALAÇÃO DE RUFO DE ALUMÍNIO	M	23	R\$ 7,55	R\$ 173,67
5.0 COBERTURA						
5.01	0007/TRT	INSTALAÇÃO DE TELHA METÁLICA COM APROVEITAMENTO, DE FORMA MANUAL	M2	38,23	R\$ 1,93	R\$ 73,80
6.0 SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
6.01	0009/TRT	INSTALAÇÃO E REMOÇÃO DE TELA EM ANDAIME, SEM FORNECIMENTO DE TELA	M2	200,11	R\$ 2,39	R\$ 477,92
6.02	0005/TRT	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO TUBULAR	MXMES	243	R\$ 10,00	R\$ 2.430,00
6.03	0019/TRT	LOCAÇÃO DE PLATAFORMA PARA ANDAIME TUBULAR	UND	22	R\$ 18,00	R\$ 396,00
6.04	0027/TRT	EXECUÇÃO DE PERFIL U PARA FACHADA	M	29,94	R\$ 55,00	R\$ 1.646,76
6.05	99807/SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	267,65	R\$ 1,12	R\$ 299,77
6.06	0010/TRT	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR COM PLATAFORMA	M2	201	R\$ 6,78	R\$ 1.362,30
6.07	100225/SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE LATA DE 18 LITROS. AF_07/2019	LxKM	138,18	R\$ 1,47	R\$ 203,12
6.08	100235/SINAPI	TRANSPORTE VERTICAL, LATA DE 18 L, MANUAL, 1 PAVIMENTO. AF_06/2014	L	11055	R\$ 0,02	R\$ 221,10
SUBTOTAL						36.926,99

ITEM	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO ORÇAMENTÁRIA DO BLOCO "C"	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1.0 DEMOLIÇÃO E RETIRADA						
1.01	0002/TRT	LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDE,DUAS DEMÃOS.	M2	1564	R\$ 5,67	R\$ 8.867,88
2.0 PINTURA						
2.01	0001/TRT	EMASSAMENTO DE SUPERFÍCIE, COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE MASSA CORRIDA – R1	M2	625	R\$ 15,81	R\$ 9.881,25
2.02	0002/TRT	LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDE,DUAS DEMÃOS.	M2	1564	R\$ 5,67	R\$ 8.867,88
2.03	88485/SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	1564	R\$ 2,19	R\$ 3.425,16
2.04	88489/SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1564	R\$ 13,05	R\$ 20.410,20
3.0 REVESTIMENTO						
3.01	87904/SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	469	R\$ 7,33	R\$ 3.437,77

ANEXO IV							mês/ref: SET/2022
PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS, BDI E CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO							
MANUTENÇÃO DA PINTURA DA FACHADA							
ITEM	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO ORÇAMENTÁRIA DO PRÉDIO SEDE	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	
3.02	0016/TRT	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (CIM:AREIA), C/ ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PREPARO MECÂNICO C/ BETONEIRA 600L, APLICADA MANUALMENTE COM ESPESSURA DE 25 MM, C/ VÉU DE POLIÉSTER NA INTERFACE ESTRUTURA/ALVENARIA, HORIZONTAL/VERTICAL	M2	469	R\$ 39,77	R\$ 18.649,86	
4.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
4.01	0005/TRT	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO TUBULAR	MXMES	276	R\$ 10,00	R\$ 2.760,00	
4.02	0010/TRT	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR COM PLATAFORMA	M2	413,47	R\$ 6,78	R\$ 2.802,33	
	0019/TRT	LOCAÇÃO DE PLATAFORMA PARA ANDAIME TUBULAR	UND	27	R\$ 18,00	R\$ 486,00	
4.03	100225/SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE LATA DE 18 LITROS.AF_07/2019	LxKM	138,18	R\$ 1,47	R\$ 203,12	
4.04	100235/SINAPI	TRANSPORTE VERTICAL, LATA DE 18 L, MANUAL, 1 PAVIMENTO. AF_06/2014	L	11055	R\$ 0,02	R\$ 221,10	
SUBTOTAL						80.012,55	

ITEM	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO ORÇAMENTÁRIA DO ESTACIONAMENTO 02 SERVIDORES	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1.0	DEMOLIÇÃO E RETIRADA					
1.01	0002/TRT	LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDE,DUAS DEMÃOS.	M2	518,05	R\$ 5,67	R\$ 2.937,34
2.0	PAREDES					
2.01	103323/SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM CM (COM ESPESSURA 9CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	2	R\$ 51,06	R\$ 102,12
2.02	0003/TRT	PINGADEIRA DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	M	70,12	R\$ 47,43	R\$ 3.325,79
3.0	PINTURA					
3.01	0001/TRT	EMASSAMENTO DE SUPERFÍCIE, COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE MASSA CORRIDA – R1	M2	518,05	R\$ 15,81	R\$ 8.190,37
3.02	0002/TRT	LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDE,DUAS DEMÃOS.	M2	518,05	R\$ 5,67	R\$ 2.937,34
3.03	88489/SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	518,05	R\$ 13,05	R\$ 6.760,55
3.04	88485/SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	518,05	R\$ 2,19	R\$ 1.134,53
4.0	REVESTIMENTO					
4.01	87904/SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	337,78	R\$ 7,33	R\$ 2.475,93
4.02	0016/TRT	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (CIM:AREIA), C/ ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PREPARO MECÂNICO C/ BETONEIRA 600L, APLICADA MANUALMENTE COM ESPESSURA DE 25 MM, C/ VÉU DE POLIÉSTER NA INTERFACE ESTRUTURA/ALVENARIA, HORIZONTAL/VERTICAL	M2	337,78	R\$ 39,77	R\$ 13.431,87
5.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
5.04	100225/SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE LATA DE 18 LITROS.AF_07/2019	LxKM	138,18	R\$ 1,47	R\$ 203,12
5.05	100235/SINAPI	TRANSPORTE VERTICAL LATA DE 18L, MANUAL, 1 PAVIMENTO. AF_06/2014	L	11055	R\$ 0,02	R\$ 221,10
	0019/TRT	LOCAÇÃO DE PLATAFORMA PARA ANDAIME TUBULAR	UND	17	R\$ 18,00	R\$ 306,00
4.01	0005/TRT	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO TUBULAR	MXMES	152	R\$ 10,00	R\$ 1.520,00
4.02	0010/TRT	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR COM PLATAFORMA	M2	357,31	R\$ 6,78	R\$ 2.421,70
SUBTOTAL						45.967,78

SOMATÓRIO DOS BLOCO SEDE, "B", "C" E ESTACIONAMENTO 02 SERVIDORES **396.336,78**
BDI (29,79%) **118.068,72**
TOTAL **514.405,50**

CUSTO UNITÁRIO

COMPOSIÇÃO PRÓPRIA DE PREÇO DE SERVIÇO							
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANT	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL	
0001/TRT	EMASSAMENTO DE SUPERFÍCIE, COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE MASSA CORRIDA		M2				
3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	TRT	UN	0,4	R\$ 0,94	R\$ 0,38	
43626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	TRT	KG	0,4	R\$ 2,80	R\$ 1,12	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,5	R\$ 19,94	R\$ 9,97	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,3	R\$ 14,47	R\$ 4,34	
Custo Unitário do Serviço							R\$ 15,81
0002/TRT	LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDE,DUAS DEMÃOS. AF_06/2014		M2				
3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	TRT	UN	0,5	R\$ 0,94	R\$ 0,47	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,26	R\$ 19,94	R\$ 5,20	
Custo Unitário do Serviço							R\$ 5,67
0003/TRT	PINGADEIRA DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO		M				
PRÓPRIA	PINGADEIRA DE 35CM – OBTIDA ATRAVÉS DE PESQUISA DE PREÇO – PINA PREMOLDADOS	TRT	M	1	R\$ 19,00	19,00	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,8	R\$ 14,47	R\$ 11,58	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,8	R\$ 18,87	R\$ 15,10	
Custo Unitário do Serviço							R\$ 45,67
0004/TRT	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO		M2XMES				
20193	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M, ALTURA POR PEÇA DE 2,0 M INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSÁRIOS A INSTALAÇÃO	TRT	M2XMES	1,03	R\$ 3,33	R\$ 3,43	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,32	R\$ 14,47	R\$ 4,63	
44497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS HORISTA	TRT	H	0,16	R\$ 13,42	R\$ 2,15	
Custo Unitário do Serviço							R\$ 10,21
0005/TRT	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO TUBULAR		MXMES				
10527	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1 ATÉ 1,5 M E ALTURA DE 1,00 M (INCLUSO SAPATAS OU RODIZIOS)	TRT	MXMES	1	R\$ 10,00	R\$ 10,00	
0006/TRT	REMOÇÃO DE TELHA METÁLICA COM APROVEITAMENTO, DE FORMA MANUAL		M2				
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,097	R\$ 14,47	R\$ 1,40	
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,049	R\$ 18,45	R\$ 0,90	
Custo Unitário do Serviço							R\$ 2,31
0007/TRT	INSTALAÇÃO DE TELHA METÁLICA COM APROVEITAMENTO, DE FORMA MANUAL		M2				
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,062	R\$ 14,47	R\$ 0,90	
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,056	R\$ 18,45	R\$ 1,03	
Custo Unitário do Serviço							R\$ 1,93
0008/TRT	INSTALAÇÃO E REMOÇÃO DE TELA EM ANDAIME COM FORNECIMENTO DE TELA		M2				
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,07	R\$ 14,69	R\$ 1,03	
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,073	R\$ 18,63	R\$ 1,36	
411	ABRAÇACEIRA DE NYLON PARA AMARRAÇÃO DE CABOS, COMPRIMENTOS DE 200 X 4.6 MM	TRT	UND	0,89	R\$ 0,22	R\$ 0,20	
7170	TELA FACHADEIRA EM POLIETILENO, ROLO DE 3X 100 M (L X C), COR BRANCA, SEM LOGOMARCA – PARA PROTEÇÃO DE OBRAS	TRT	M2	1,17	R\$ 2,53	R\$ 2,96	
Custo Unitário do Serviço							R\$ 5,54
0009/TRT	INSTALAÇÃO E REMOÇÃO DE TELA EM ANDAIME SEM FORNECIMENTO DE TELA		M2				
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,07	R\$ 14,69	R\$ 1,03	
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,073	R\$ 18,63	R\$ 1,36	
Custo Unitário do Serviço							R\$ 2,39
0010/TRT	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR COM PLATAFORMA		M2				
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,32	R\$ 14,47	R\$ 4,63	
44497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS HORISTA	TRT	H	0,16	R\$ 13,42	R\$ 2,15	
Custo Unitário do Serviço							R\$ 6,78

CUSTO UNITÁRIO

0011/TRT	REMOÇÃO DA TELA DE FERRO DE PROTEÇÃO DO SHAFT, COM APROVEITAMENTO					M2		
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	2	R\$ 18,87	R\$ 37,74		
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	2	R\$ 14,47	R\$ 28,94		
Custo Unitário do Serviço							R\$ 66,68	
0012/TRT	INSTALAÇÃO DA TELA DE FERRO DE PROTEÇÃO DO SHAFT, COM APROVEITAMENTO					M2		
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	2	R\$ 18,87	R\$ 37,74		
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	2	R\$ 14,47	R\$ 28,94		
Custo Unitário do Serviço							R\$ 66,68	
0013/TRT	LIMPEZA DA TELA DE FERRO DE PROTEÇÃO DO SHAFT					M2		
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,071	R\$ 14,47	R\$ 1,03		
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,071	R\$ 14,30	R\$ 1,02		
Custo Unitário do Serviço							R\$ 2,04	
0014/TRT	REINSTALAÇÃO DE RUFO DE ALUMINIO					M		
4356	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABEÇA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,8 MM, COMPRIMENTO 45 MM	TRT	UND	3	R\$ 0,24	R\$ 0,72		
44497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS HORISTA	TRT	H	0,3	R\$ 13,42	R\$ 4,03		
44499	AJUDANTE DE ESTRUTURAS METÁLICAS HORISTA	TRT	H	0,3	R\$ 9,35	R\$ 2,81		
Custo Unitário do Serviço							R\$ 7,55	
0015/TRT	RETIRADA DE RUFO DE ALUMINIO					M		
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,2	R\$ 14,78	R\$ 2,96		
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,2	R\$ 18,75	R\$ 3,75		
Custo Unitário do Serviço							R\$ 6,71	
0015/TRT	CAPACITAÇÃO EM SEGURANÇA DO TRABALHO					H		
40943	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO (HORISTA)	TRT	H	1	R\$ 21,27	R\$ 21,27		
Custo Unitário do Serviço							R\$ 21,27	
0016/TRT	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (CIM:AREIA), C/ ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PREPARO MECÂNICO C/ BETONEIRA 600L, APLICADA MANUALMENTE COM ESPESSURA DE 25 MM, C/ VÉU DE POLIÉSTER NA INTERFACE ESTRUTURA/ALVENARIA, HORIZONTAL/VERTICAL					M2		
87284	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/ MASSA ÚNICA/ ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	TRT	M3	0,031	R\$ 413,91	R\$ 12,83		
4030	VEU POLIESTER	TRT	M2	0,138	R\$ 6,73	R\$ 0,93		
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,78	R\$ 18,87	R\$ 14,72		
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,78	R\$ 14,47	R\$ 11,29		
Custo Unitário do Serviço							R\$ 39,77	
0017/TRT	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO					UN		
88316	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	2	R\$ 14,47	28,94		
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	2	R\$ 18,63	37,26		
5075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 18 X 30 (2 ¼ X 10)	TRT	KG	0,15	R\$ 24,29	R\$ 3,64		
4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA N. 22, ADESIVADA DE 1,00 X 1,2 M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	TRT	M2	0,42	R\$ 445,00	R\$ 186,90		
4512	SARRAFO 2,5 X 5 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO – BRUTA	TRT	M	5	R\$ 2,67	R\$ 13,35		
Custo Unitário do Serviço							R\$ 270,09	
0018/TRT	LOCAÇÃO MENSAL DE CONTAINER, CAP. 5 M3, COM QUATRO RETIRADAS POR MÊS					UN		
PRÓPRIA	CONTAINER CAP. 5 M3 COM QUATRO RETIDAS POR MÊS – OBTIDA ATRAVÉS DE PESQUISA DE PREÇO – TESO EMPREENDIMENTOS	TRT	UN	1	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00		
Custo Unitário do Serviço							R\$ 1.000,00	
0019/TRT	LOCAÇÃO DE PLATAFORMA PARA ANDAIME TUBULAR					UN		
PRÓPRIA	PLATAFORMA METÁLICA 1 X 1,5 M POR MES – OBTIDA POR PERQUISA DE PREÇO – LOKCENTER	TRT	UND	1	R\$ 18,00	R\$ 18,00		
Custo Unitário do Serviço							R\$ 18,00	

CUSTO UNITÁRIO

0020/TRT	LOCAÇÃO DE PLATAFORMA PARA ANDAIME FACHADEIRO					UN		
PRÓPRIA	PLATAFORMA METÁLICA ANDAIME MODULAR POR MES – OBTIDA POR PESQUISA DE PREÇO – REDE MAQUINA					TRT	UN	1 R\$ 20,47 R\$ 20,47
	Custo Unitário do Serviço							R\$ 20,47
0021/TRT	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PARTILHAS DE PORCELANA 7,5 X 7,5 NA COR BEGE PARA PLATIBANDA, COM ACABAMENTO LISO, COM REJUNTAMENTO CIMENTICIO					M2		
37596	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC II E	TRT	KG	9,88	R\$ 3,88	R\$ 38,33		
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	1,29	R\$ 18,79	R\$ 24,24		
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,65	R\$ 14,47	R\$ 9,41		
34357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	TRT	KG	1	R\$ 6,45	R\$ 6,45		
PRÓPRIA	PASTILHA CERÂMICA, REVESTIMENTO EXTERNO COR BEGE PARA PLATIBANDA ACABAMENTO LISO 7,5 X 7,5 – PRISMA BEGE 86346E -OBTIDO ATRAVÉS DE PESQUISA DE PREÇO – POTIGUAR					TRT	M2	1 R\$ 117,90 R\$ 117,90
	Custo Unitário do Serviço							R\$ 196,33
0022/TRT	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PARTILHAS DE PORCELANA 7,5 X 7,5 NA COR AZUL, COM ACABAMENTO LISO, COM REJUNTAMENTO CIMENTICIO					M2		
37596	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC II E	TRT	KG	9,88	R\$ 3,88	R\$ 38,33		
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	1,29	R\$ 18,79	R\$ 24,24		
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,65	R\$ 14,47	R\$ 9,41		
34357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	TRT	KG	1	R\$ 6,45	R\$ 6,45		
PRÓPRIA	PASTILHA CERÂMICA, REVESTIMENTO EXTERNO COR AZUL, COM ACABAMENTO LISO 7,5 X 7,5 – PRISMA BLU 86349E – OBTIDO ATRAVÉS DE PESQUISA DE PREÇO – POTIGUAR					TRT	M2	1 R\$ 105,90 R\$ 105,90
	Custo Unitário do Serviço							R\$ 184,33
0023/TRT	EXECUÇÃO DE REJUNTAMENTO EM PARTILHA CERÂMICA					M2		
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,25	R\$ 18,87	R\$ 4,72		
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,15	R\$ 14,47	R\$ 2,17		
34357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	TRT	KG	1	R\$ 6,45	R\$ 6,45		
	Custo Unitário do Serviço							R\$ 13,34
0024/TRT	DEMOLIÇÃO DE EMBOÇO/CHAPISCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM APROVEITAMENTO					M2		
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,03	R\$ 18,87	R\$ 0,57		
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,11	R\$ 14,47	R\$ 1,59		
5952	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG. COM SILENCIADOR – CHIDIURNO. AF_07/2016	TRT	CHI	0,1	R\$ 15,81	R\$ 1,58		
	Custo Unitário do Serviço							R\$ 3,74
0025/TRT	JUNTA DE DILATAÇÃO COM SELANTE ELÁSTICO DE 3 X 1 CM					M		
142	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	TRT	310 ML	0,99	42,83	R\$ 42,40		
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,5	R\$ 18,87	R\$ 9,44		
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,2	R\$ 14,47	R\$ 2,89		
	Custo Unitário do Serviço							R\$ 54,73
0026/TRT	RETIRADA DE REJUNTAMENTO EM PARTILHA CERÂMICA					M2		
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,25	R\$ 18,87	R\$ 4,72		
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,15	R\$ 14,47	R\$ 2,17		
	Custo Unitário do Serviço							R\$ 6,89
0027/TRT	EXECUÇÃO DE PERFIL U PARA FACHADA					M		
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,8	R\$ 18,87	R\$ 15,10		
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TRT	H	0,8	R\$ 14,47	R\$ 11,58		
PRÓPRIA	PIRFIL SIMPLES "U" GALVANIZADO, 7,5 X 4 CM – OBTIDO ATRAVÉS DE PESQUISA DE PREÇO – FERRO NORTE					TRT	M	1 28,33 R\$ 28,33
	Custo Unitário do Serviço							R\$ 55,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 16ª REGIÃO		
SÃO LUÍS		mês/ref: SET/2022
AVENIDA SENADOR VITORINO FREIRE		
MANUTENÇÃO DA PINTURA DA FACHADA		
ITEM	DESCRIÇÃO ORÇAMENTÁRIA DO PRÉDIO SEDE	PREÇO TOTAL
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	908,13
2.0	DEMOLIÇÃO E RETIRADA	19.285,65
3.0	PINTURA	60.226,88
4.0	REVESTIMENTO	78.072,00
4.0	ESQUADRIAS EXTERNAS	339,80
5.0	COBERTURA	147,67
6.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	74.449,33
SUBTOTAL		233.429,46
ITEM	DESCRIÇÃO ORÇAMENTÁRIA DO BLOCO "B"	PREÇO TOTAL
1.0	DEMOLIÇÃO E RETIRADA	4.977,73
2.0	PINTURA	13.889,34
3.0	REVESTIMENTO	10.775,47
3.0	ESQUADRIAS EXTERNAS	173,67
5.0	COBERTURA	73,80
4.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	7.036,97
SUBTOTAL		36.926,99
ITEM	DESCRIÇÃO ORÇAMENTÁRIA DO BLOCO "C"	PREÇO TOTAL
1.0	DEMOLIÇÃO E RETIRADA	8.867,88
2.0	PINTURA	42.584,49
3.0	REVESTIMENTO	22.087,63

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

4.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		6.472,56
		SUBTOTAL	80.012,55
1.0	DEMOLIÇÃO E RETIRADA		2.937,34
2.0	PAREDES		3.427,91
3.0	PINTURA		19.022,80
4.0	REVESTIMENTO		15.907,80
5.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		4.671,93
		SUBTOTAL	45.967,78
	SOMATÓRIO DOS BLOCO SEDE, "B", "C" E ESTACIONAMENTO 02 SERVIDORES		396.336,78
		BDI (29,79%)	118.068,72
		TOTAL	514.405,50

COMPOSIÇÃO DO BDI

I – Taxa de rateio da Administração Central;		4,00%
AC	Taxa representativa das despesas de rateio da administração central	4,00%
II – Taxa das despesas indiretas;		1,23%
DF	Taxa representativa das despesas financeiras	1,23%
III – Taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;		2,07%
R	Taxa representativa de riscos	1,27%
S	Taxa representativa de seguros	0,40%
G	Taxa representativa de garantias	0,40%
IV – Taxa de tributos (Cofins, Pis e ISS) (T)		11,15%
	PIS	0,65%
	CONFINS	3,00%
	ISSQN	3,00%
	CPRB (Lei nº 12.546/2011 e Lei 13.161/2015)	4,50%
V – Margem ou lucro.		7,40%
		BDI 29,79%

Observação

1) Composição do BDI em conformidade com Art. 26 da Resolução nº 70/CSJT, de 24/09/2010 (Republicada em cumprimento ao disposto no art. 4º da Resolução CSJT nº 130, de 30/08/2013)

2) Calculada com base na Fórmula do BDI de obras públicas (Conforme item 2.6 do Acórdão TCU nº 2622/2013)

$$BDI = \frac{(1+AC+R+S+G)(1+DF)(1+L)}{(1-T)} - 1$$

ONDE:

- AC taxa representativa das despesas de rateio da administração central;
- R taxa representativa de riscos;
- S taxa representativa de seguros;
- G taxa representativa de garantias;
- DF taxa representativa das despesas financeiras;
- L taxa representativa do lucro/remuneração; e
- T taxa representativa da incidência de tributos.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 16ª REGIÃO

OBRA: PINTURA DAS FACHADAS DOS PRÉDIOS SEDE, BLOCO “B”, “C”, E ESTACIONAMENTO II SERVIDORES
LOCAL: SÃO LUÍS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO								
ITEM	PRÉDIOS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	SOMATÓRIO	%
1	SEDE	100.989,37	100.989,37	100.989,37			302.968,10	58,90
2	BLOCO “B”				47.927,53		47.927,53	9,32
3	BLOCO “C”					103.848,29	103.848,29	20,19
4	ESTACIONAMENTO II	59.661,58					59.661,58	11,60
	TOTAL ETAPA	160.650,95	100.989,37	100.989,37	47.927,53	103.848,29	514.405,50	100%
	ACUMULADO	160.650,95	261.640,32	362.629,69	410.557,22	514.405,50		